

PSAK 58

Aset Tidak Lancar yang Dimiliki Untuk Dijual



KELOMPOK 7 :
Sella, Soleh, Wenni



PSAK 58 MENGATUR :

- ❑ Akuntansi untuk aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual, dan Penyajian dan pengungkapan operasi dihentikan Berlaku untuk seluruh aset tidak lancar yang diakui dan seluruh “kelompok lepasan”
- ❑ **“Kelompok Lepasn” (disposal group):** suatu kelompok aset yang dilepaskan, dengan dijual atau lainnya, bersama-sama sebagai kelompok dalam transaksi tunggal dan liabilitas yang berhubungan secara langsung
- ❑ Termasuk aset tidak lancar yang dimiliki untuk didistribusikan kepada pemilik



DEFINISI

ASET TIDAK LANCAR



Aset yang tidak memenuhi definisi aset lancar, misalnya aset tetap atau aset tak berwujud

DIMILIKI UNTUK DIJUAL



Nilai Tercatat aset akan dipulihkan melalui penjualan bukan digunakan dalam kegiatan usaha

Aset yang dimiliki untuk dijual adalah ketika entitas berniat untuk tidak menggunakan aset tersebut dalam kegiatan operasinya, namun berniat untuk menjualnya.





KLASIFIKASI ASET TIDAK LANCAR

- ❖ BERADA DALAM KEADAAN DAPAT/TERSEDIA DIJUAL
- ❖ PENJUALANNYA HARUS SANGAT MUNGKIN TERJADI (HIGHLY PROBABLE)
- ❖ PENYELESAIAN PENJUALAN DIHARAPKAN DALAM SATU TAHUN
- ❖ ASET TIDAK LANCAR YANG AKAN DITINGGALKAN



PENGUKURAN

- Ketika aset tidak lancar memenuhi kriteria untuk diklasifikasikan sebagai “Dimiliki untuk Dijual”, aset diukur pada mana yang **terendah** antara
 - Nilai tercatat, dengan
 - Nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual
- Rugi penurunan nilai diakui
- Penyusutan dihentikan
- Pada saat terjual (pelepasan akhir):
Selisih antara nilai tercatat kini dengan perolehan (proceed) diakui sebagai keuntungan/kerugian pelepasan aset, bukan penyesuaian atas impairment yang diakui sebelumnya





Tahap Pengukuran Awal

Keputusan untuk menjual

- Penurunan nilai sesuai PSAK 48

Sesaat sebelum reklasifikasi

- Mengukur nilai tercatat
- Meng-update Penurunan Nilai
- Menghentikan depresiasi/amortisasi

Pada saat reklasifikasi

- Mana yang terendah antara nilai tercatat dan nilai wajar dikurangi biaya menjual

Pengukuran selanjutnya

Masih memenuhi kriteria Aset Dimiliki untuk Dijual?

YA

Rugi Penurunan Nilai atau Pemulihan ??

Pemulihan terbatas pada akumulasi rugi yang telah diakui

Pengukuran selanjutnya

Masih memenuhi kriteria Aset Dimiliki untuk Dijual?

TIDAK

Dihentikan pengklasifikasiannya sebagai dimiliki untuk dijual, dengan pengukuran yang lebih rendah antara:

- Nilai tercatat sebelum aset direklasifikasi, disesuaikan dengan penyusutan, dengan
- Nilai terpulihkan pada tanggal keputusan dihentikan

Selisih dengan nilai tercatat kini diakui di Laba Rugi

NILAI TERPULIHKAN

- Nilai terpulihkan adalah nilai tertinggi antara:
 - Nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual, dengan
 - Nilai pakai aset
- Nilai pakai aset adalah nilai kini dari taksiran arus kas masa depan yang diharapkan akan timbul dari penggunaan aset





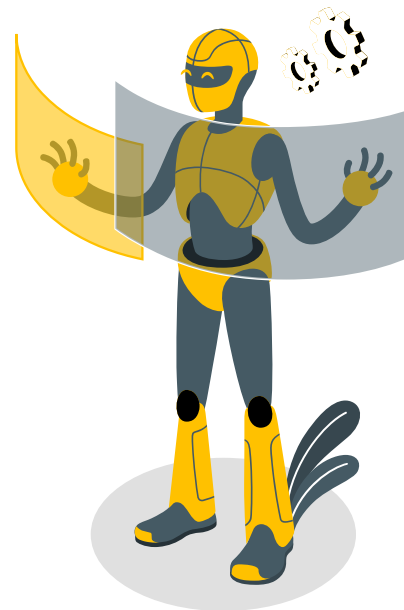
Penyajian dan Pengungkapan

- **Laporan Posisi Keuangan**
 - Disajikan terpisah sebagai kelompok Aset dimiliki untuk dijual
 - Kelompok Lepas tetap disajikan terpisah antara aset dan liabilitas (tidak boleh di net-off)
 - Laporan periode lalu tidak disajikan kembali dengan adanya reklasifikasi ini
 - Pengungkapan tentang rencana penjualan



- **Laporan Laba Rugi komprehensif**

- Keuntungan/kerugian pelepasan aset disajikan terpisah dan diungkapkan
- Jumlah tunggal → laba/rugi setelah pajak operasi yang dihentikan dan laba/rugi penyesuaian nilai wajar atau pelepasan aset terkait operasi yang dihentikan
- Keuntungan/kerugian pengukuran aset dimiliki untuk dijual, yang tidak memenuhi kategori operasi dihentikan, dimasukkan dalam laporan laba rugi dari operasi yang dilanjutkan



- Laporan Posisi Keuangan

Current assets			
Inventories	24	88,710	141,190
Trade and other receivables	25	96,634	205,303
Current tax recoverable		252	219
Cash and bank balances			
— pledged	26	30,684	57,671
— others	26	<u>1,632,513</u>	<u>2,536,995</u>
		1,848,793	2,941,378
Non-current assets classified as held for sale			
	6	<u>243,394</u>	<u>—</u>
		<u>2,092,187</u>	<u>2,941,378</u>

Current liabilities

Trade and other payables	31	175,724	353,190
Current tax liabilities		9,982	7,783
Borrowings	29	<u>13,686</u>	<u>85,608</u>
		199,392	446,581
Liabilities directly associated with non-current assets classified as held for sale	6	<u>194,571</u>	<u>—</u>
		<u>393,963</u>	<u>446,581</u>

- Laporan Laba Rugi komprehensif

PT XYZ

Laporan Laba Rugi Komprehensif
Untuk periode xxxx

Operasi yang dilanjutkan

Pendapatan	xxxx
Beban pokok penjualan	(xxx)
Laba Bruto	xxxx
Beban operasi	(xxx)
Laba Sebelum Pajak	xxxx
Beban Pajak Penghasilan	(xxx)
Laba Periode dari Operasi yang Dilanjutkan	xxxx

Operasi yang dihentikan

Laba periode dari operasi yang dihentikan	xxxx
Laba periode	xxxx

CONTOH SOAL

- PT XYZ mempunyai aset tetap yang diperoleh 1 Desember 2004 pada biaya perolehan Rp100juta.
- Nilai residu aset diestimasikan sebesar Rp10juta dan masa manfaat 10 tahun. Pada 1 Desember 2007, aset tsb diklasifikasikan sebagai “aset dimiliki untuk dijual”.
- Nilai wajar diestimasikan Rp80juta dan biaya untuk menjual adalah Rp3juta.
- Aset tersebut terjual pada 30 Juni 2008 pada harga Rp77juta.

Pada saat reklasifikasi aset tgl 1 Desember 2007:

- a. Aset dipindahkan dari kelompok Aset Tetap ke kelompok Aset dimiliki untuk dijual
- b. Nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual aset tsb adalah Rp77juta (Rp80 – Rp3juta). Jumlah ini lebih tinggi dari nilai tercatat aset sebesar Rp73juta (Rp100 – ((Rp100-Rp10)/10 X 3). Jadi Aset tetap diukur sebesar Rp73juta.
- c. Pada saat dijual tgl 30 Juni 2008, mengakui laba dari penjualan sebesar Rp4juta (perolehan Rp77juta – nilai tercatat kini Rp73juta)

JAWABAN :

Jurnal:

1 Desember 2007

Aset dimiliki untuk dijual

Rp73juta

Akumulasi depresiasi

Rp27juta

Aset tetap

Rp100juta

30 Juni 2008

Kas

Rp77juta

Aset dimiliki utk dijual

Rp73juta

Keuntungan penjualan aset

Rp4juta

TERIMAKASIH

